

POPIS PROSTORA S FOTOGRAFIJAMA

1. AVENIJA MARINA DRŽIĆA 71/B, Šifra objekta: 04225465, površina: 30,68 m².
2. DOLAC 9 šifra objekta: 06610072, površina: 54,41 m².
3. DOLAC 9, šifra objekta: 06610056, površina: 81,66 m².
4. DUGOSELSKA CESTA 35 šifra objekta: 11226310, površina: 145,00 m².
5. HERCEGOVAČKA 109, šifra objekta: 09121838, površina: 8,40m².
6. HERCEGOVAČKA 109, šifra objekta: 09121838, površina: 26,50m².
7. HRVOJA MACANOVIĆA 45, šifra objekta: 07321082, površina 28,00m²
8. ILICA 272, šifra objekta 06713823, površina 7,50 m².
9. KRALJA ZVONIMIRA 48, šifra objekta: 06757014, površina: 20,00m²
10. MAKSIMIRSKA CESTA 79, šifra objekta: 6730582, površina 17,95m².
11. NAŠIČKA 2, šifra objekta: 03584267, površina: 116,57 m².
12. NOVA CESTA 42, šifra objekta 07363362, površina 42,73m².
13. PAROMLINSKA CESTA 2A, šifra objekta: 7778457, površina 27,00m²
14. PAROMLINSKA CESTA 2A, šifra objekta 7778465, površina: 44,60 m².
15. RUJANSKA 4, šifra objekta 3600327, površina 13,12 m².
16. STARA PEŠĆENICA IV.1, šifra objekta 09458573, površina 54,04 m².
17. TRG ANTE STARČEVIĆA 7, šifra objekta 6815677, površina 65,50 m²
18. TRG ANTE STARČEVIĆA 7, šifra objekta 7770804, površina 47,65m².
19. UNČANSKA 2, šifra objekta 09331751, površina 227,70m²
20. VILE VELEBITA 8, šifra objekta 2928280, površina 47,00 m²
21. VRBIK X. 4, šifra objekta 9521895, površina 23,16 m²
22. BRUNE BJELINSKOG 1, šifra objekta 10561019, površina 144,76 m²
23. IVANA BRKANOVIĆA 2, šifra objekta 10560853, površina 66,71 m².
24. LADISLAVA ŠABANA 12, šifra objekta 10572916, površina 98,80 m².
25. LJUDEVITA POSAVSKOG 27, šifra objekta 10609240,površina 49,65 m².
26. PETRA DUMIČIĆA 11, šifra objekta 10604648, površina 66,35m².
27. KOTURAŠKA CESTA 41, šifra objekta 4226704, površina 417,00m².
28. PAROMLINSKA CESTA 2A, šifra objekta: 08748101, površina 6,30 m²
29. ŠUBIĆEVA 40, šifra objekta: 09552413, površina 466,67 m²
30. TRG DRAGUTINA DOMJANIĆA 4, šifra objekta: 06281532, površina 273,08 m²

1. AVENIJA MARINA DRŽIĆA 71/B, Šifra objekta: 04225465, površina: 30,68 m².



Gradska četvrt: PEŠĆENICA - ŽITNJAK

Adresa: AVENIJA MARINA DRŽIĆA 71/B

Površina (m²): 30,68 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

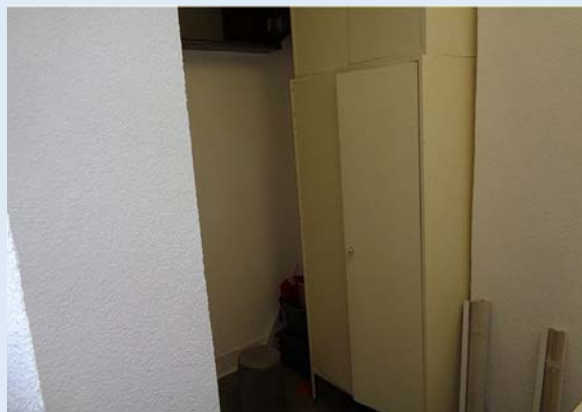
Namjena / djelatnost: OBRAZOVANJE, KULTURA, OSNOVNI SERVISI I USLUŽNE DJELATNOSTI

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 162,36 EUR

Jamčevina: 487,08 EUR

Razred oznaka en. certifikata: F/A

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 10,20-10,35 - 20.6.2024



[Povratak na popis](#)

2. DOLAC 9 šifra objekta: 06610072, površina: 54,41 m².



Gradska četvrt: GORNJI GRAD-MEDVEŠČAK

Adresa: DOLAC 9

Površina (m²): 54,41 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

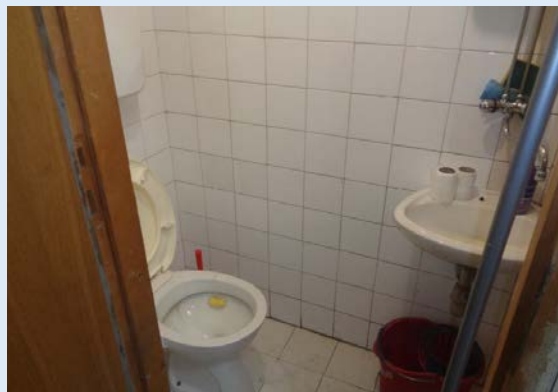
Namjena / djelatnost: UGOSTITELJSTVO, FINACIJE

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 1034,23 EUR

Jamčevina: 3.102,69 EUR

Razred oznaka en. certifikata: #

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 11,30-11,45 -18.6.2024



[Povratak na popis](#)

3. DOLAC 9, šifra objekta: 06610056, površina: 81,66 m².



Gradska četvrt : GORNJI GRAD-MEDVEŠČAK

Adresa: DOLAC 9

Površina (m²): 81,66 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

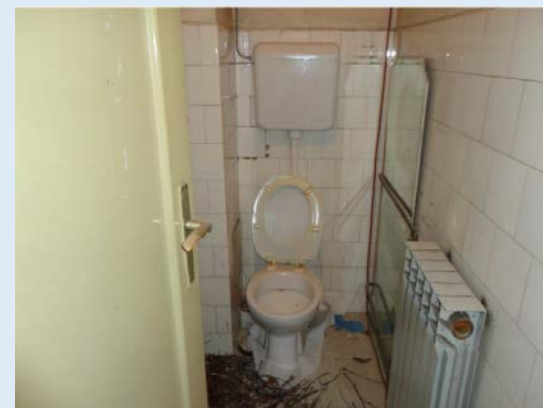
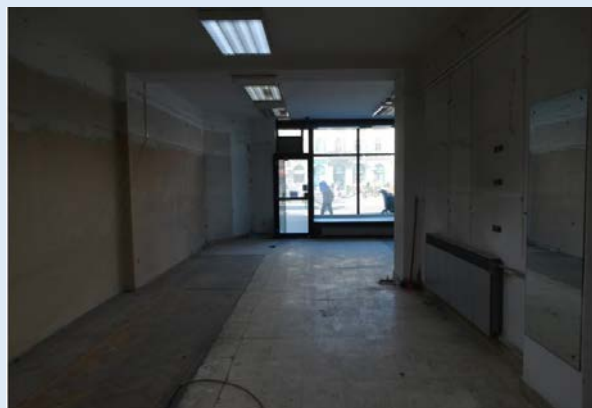
Namjena / djelatnost: UGOSTITELJSTVO, FINACIJE

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 1552,20 EUR

Jamčevina: 4.656,60 EUR

Razred oznaka en. certifikata: #

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 11,45-12,00 -18.6.2024



[Povratak na popis](#)

4. DUGOSELKA CESTA 35 šifra objekta: 11226310, površina: 145,00 m².



Gradska četvrt : SESVETE

Adresa: DUGOSELKA CESTA 35

Površina (m²): 145,00 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

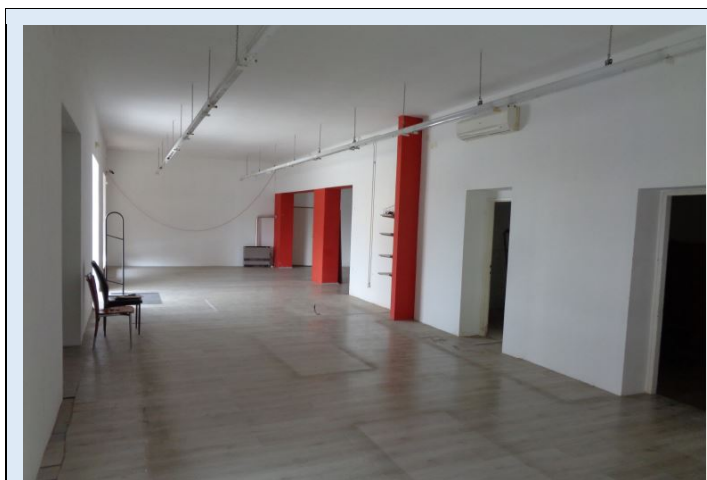
Namjena / djelatnost: UREDSKA DJELATNOST

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 642,06 EUR

Jamčevina: 1.926,18 EUR

Razred oznaka en. certifikata: #

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 9,15-9,30 - 17.6.2024



[Povratak na popis](#)

5. HERCEGOVAČKA 109, šifra objekta: 09121838, površina: 8,40m².



Gradska četvrt : GORNJI GRAD-MEDVEŠČAK

Adresa: HERCEGOVAČKA 109

Površina (m²): 8,40 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI (OZNAKE BR. 7)

Namjena / djelatnost: TRGOVINA

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 66,23 EUR

Jamčevina: 198,69 EUR

Razred oznaka en. certifikata: E

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 9,40-9,55 -19.6.2024



[Povratak na popis](#)

6. HERCEGOVAČKA 109, šifra objekta: 09121838, površina: 26,50m².



Gradska četvrt : GORNJI GRAD- MEDVEŠČAK

Adresa: HERCEGOVAČKA 109

Površina (m²): 26,50 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI (OZNAKE BR. 6)

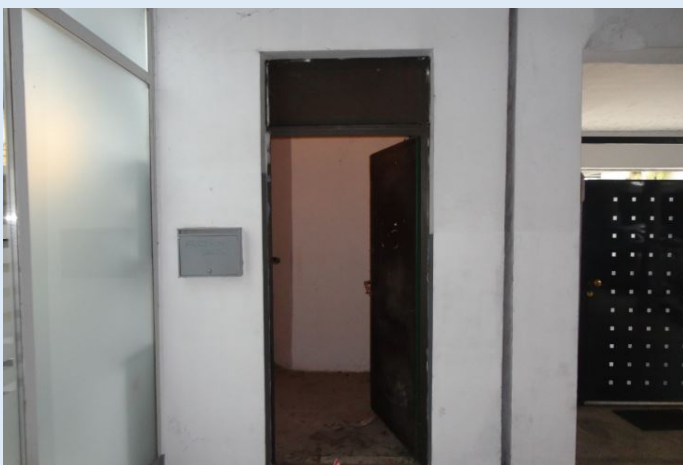
Namjena / djelatnost: TRGOVINA

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 208,93 EUR

Jamčevina: 626,79 EUR

Razred oznaka en. certifikata: E

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 9,55-10,10 -19.6.2024.



[Povratak na popis](#)

7. HRVOJA MACANOVIĆA 45, šifra objekta: 07321082, površina 28,00m²



Gradska četvrt : TREŠNJEVKA-JUG

Adresa: HRVOJA MACANOVIĆA 45

Površina (m²): 28,00 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

Namjena / djelatnost: OBRAZOVANJE, KULTURA, OSNOVNI SERVISI I USLUŽNE DJELATNOSTI

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 148,18 EUR

Jamčevina: 444,54 EUR

Razred oznaka en. certifikata: E/D

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 12,25-12,40 -19.6.2024



[Povratak na popis](#)

8. ILICA 272, šifra objekta 06713823, površina 7,50 m².



Gradska četvrt : ČRNOMEREC

Adresa: ILICA 272

Površina (m²): 7,50 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

Namjena / djelatnost: UREDSKA DJELATNOST

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 53,46 EUR

Jamčevina: 160,38 EUR

Razred oznaka en. certifikata: G/D

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 10,35-10,50 -19.6.2024



[Povratak na popis](#)

9. KRALJA ZVONIMIRA 48, šifra objekta: 06757014, površina: 20,00m²



Gradska četvrt : DONJI GRAD
Adresa: KRALJA ZVONIMIRA 48
Površina (m²): 20,00M2
Položaj nekretnine: ULIČNI
Namjena / djelatnost: UREDSKA
Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 142,56 EUR
Jamčevina: 427,68 EUR
Razred oznaka en. certifikata: D
Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 11,00-11,15 - 20.6.2024



[Povratak na popis](#)

10. MAKSIMIRSKA CESTA 79, šifra objekta: 6730582, površina 17,95m².



Gradska četvrt : MAKSIMIR

Adresa: MAKSIMIRSKA CESTA 79

Površina (m²): 17,95 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

Namjena / djelatnost: TRGOVINA

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 174,47 EUR

Jamčevina: 523,41 EUR

Razred oznaka en. certifikata: E

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 12,25-12,40 -20.6.2024



[Povratak na popis](#)

11. NAŠIČKA 2, šifra objekta: 03584267, površina: 116,57 m².



Gradska četvrt : TREŠNJEVKA -JUG

Adresa: NAŠIČKA 2

Površina (m²): 116,57 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

Namjena / djelatnost: UGOSTITELJSTVO, FINACIJE

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 814,03 EUR

Jamčevina: 2.442,09 EUR

Razred oznaka en. certifikata: #

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 12,00-12,15 -19.6.2024



[Povratak na popis](#)

12. NOVA CESTA 42, šifra objekta 07363362, površina 42,73m².



Gradska četvrt : TREŠNJEVKA -SJEVER

Adresa: NOVA CESTA 42

Površina (m²): 42,73 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

Namjena / djelatnost: OBRAZOVANJE, KULTURA, OSNOVNI SERVISI I USLUŽNE DJELATNOSTI

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 226,13 EUR

Jamčevina: 678,39 EUR


Razred oznaka en. certifikata: E




Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 9,00-9,15 - 19.6.2024



[Povratak na popis](#)

13. PAROMLINSKA CESTA 2A, šifra objekta: 7778457, površina 27,00m²

	<p>Gradska četvrt : TRNJE Adresa: PAROMLINSKA CESTA 2A Površina (m²): 27,00 m² Položaj nekretnine: POTHODNIK (LOKAL BR. 7, JUŽNA STRANA) Namjena / djelatnost: TRGOVINA Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 429,24 EUR Jamčevina: 1.287,72 EUR Razred oznaka en. certifikata: F Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 10,00-10,30 -18.6.2024.</p>
---	---

		
--	---	--

[Povratak na popis](#)

14. PAROMLINSKA CESTA 2A, šifra objekta 7778465, površina: 44,60 m².



Gradska četvrt : TRNJE
Adresa: PAROMLINSKA CESTA 2A
Površina (m²): 44,60 m²
Položaj nekretnine: POTHODNIK (JUŽNA STRANA LOKAL BR. 8)
Namjena / djelatnost: UREDSKA DJELATNOST
Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 688,80 EUR
Jamčevina: 2.066,40 EUR
Razred oznaka en. certifikata: F/G
Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 10,00-10,30 - 18.6.2024.

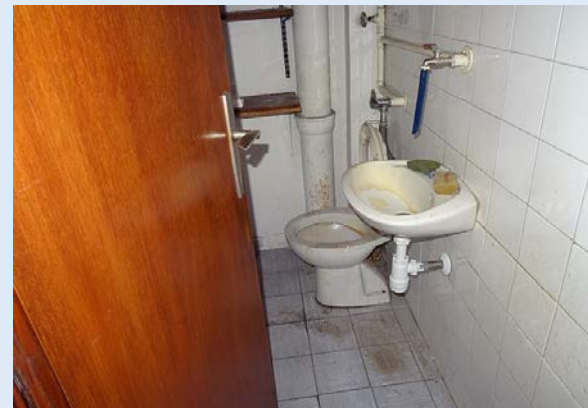
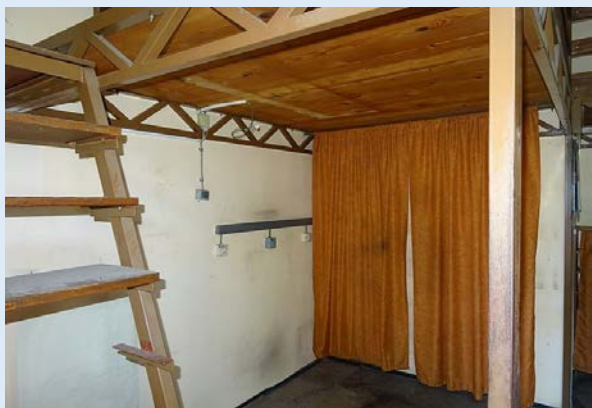


[Povratak na popis](#)

15. RUJANSKA 4, šifra objekta 3600327, površina 13,12 m².



Gradska četvrt : TREŠNJEVKA-JUG
Adresa: RUJANSKA 4
Površina (m²): 13,12 m²
Položaj nekretnine: ULIČNI
Namjena / djelatnost: DEFICITARNA DJELATNOST
Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 36,84 EUR
Jamčevina: 110,52 EUR
Razred oznaka en. certifikata: G
Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 11,30-11,45 - 19.6.2024.



[Povratak na popis](#)

16. STARA PEŠĆENICA IV.1, šifra objekta 09458573, površina 54,04 m².



Gradska četvrt : PEŠĆENICA-ŽITNJAK

Adresa: STARA PEŠĆENICA IV.1

Površina (m²): 54,04m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

Namjena / djelatnost: SKLADIŠTE I PROIZVODNJA

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 122,56 EUR

Jamčevina: 367,68 EUR

Razred oznaka en. certifikata: C

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 14,00-14,15 - 17.6.2024.



[Povratak na popis](#)

17. TRG ANTE STARČEVIĆA 7, šifra objekta 6815677, površina 65,50 m²



Gradska četvrt : DONJI GRAD

Adresa: TRG ANTE STARČEVIĆA 7

Površina (m²): 65,50 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI (IMPORTANNE CENTAR, LOKAL BR. 106)

Namjena / djelatnost: TRGOVINA

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 1041,30 EUR

Jamčevina: 3.123,90 EUR

Razred oznaka en. certifikata: C

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 9,00-9,15 - 18.6.2024.



[Povratak na popis](#)

18. TRG ANTE STARČEVIĆA 7, šifra objekta 7770804, površina 47,65m².



Gradska četvrt : DONJI GRAD
Adresa: TRG ANTE STARČEVIĆA 7
Površina (m²): 47,65 m²
Položaj nekretnine: ULIČNI (IMPORTANNE CENTAR, LOKAL BR.68)
Namjena / djelatnost: TRGOVINA
Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 757,52 EUR
Jamčevina: 2.272,56 EUR
Razred oznaka en. certifikata: C
Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 9,20-9,35 - 18.6.2024.



[Povratak na popis](#)

19. UNČANSKA 2, šifra objekta 09331751, površina 227,70m²



Gradska četvrt : NOVI ZAGREB-ZAPAD

Adresa: UNČANSKA 2

Površina (m²): 227,70m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

Namjena / djelatnost: UREDSKA DJELATNOST

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 948,42 EUR

Jamčevina: 2.845,26 EUR

Razred oznaka en. certifikata: D/G

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 13,30-13,45 - 19.6.2024



[Povratak na popis](#)

20. VILE VELEBITA 8, šifra objekta 2928280, površina 47,00 m²



Gradska četvrt : GORNJA DUBRAVA

Adresa: VILE VELBITA 8

Površina (m²): 47,00 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

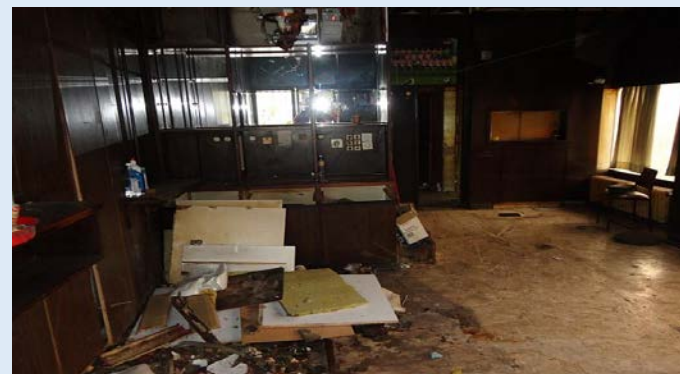
Namjena / djelatnost: UGOSTITELJSTVO, FINACIJE

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 198,98 EUR

Jamčevina: 596,94 EUR

Razred oznaka en. certifikata: D

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 13,10-13,25 - 17.6.2024



[Povratak na popis](#)

21. VRBIK X. 4, šifra objekta 9521895, površina 23,16 m²



Gradska četvrt : TRNJE

Adresa: VRBIK X. 4

Površina (m²): 23,16 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI (LOKAL BR. 4)

Namjena / djelatnost: UREDSKA

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 132,07 EUR

Jamčevina: 396,21 EUR


Razred oznaka en. certifikata: ROH BAU

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 9,40-9,55 - 20.6.2024



[Povratak na popis](#)

22. BRUNE BJELINSKOG 1, šifra objekta 10561019, površina 144,76 m²

	<p>Gradska četvrt : SESVETE Adresa: BRUNE BJELINSKOG 1 Površina (m²): 144,76 m² Položaj nekretnine: ULIČNI Namjena / djelatnost: UREDSKA DJELATNOST Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 228,00 EUR Jamčevina: 684,00 EUR Razred oznaka en. certifikata: B Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 11,10-11,25 - 17.6.2024</p>
---	---



[Povratak na popis](#)

23. IVANA BRKANOVIĆA 2, šifra objekta 10560853, površina 66,71 m².



Gradska četvrt : SESVETE
Adresa: IVANA BRKANOVIĆA 2
Površina (m²): 66,71 m²
Položaj nekretnine: ULIČNI
Namjena / djelatnost: TRGOVINA
Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 102,86 EUR
Jamčevina: 308,58 EUR
Razred oznaka en. certifikata: B
Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 11,30-11,45 - 17.6.2024



[Povratak na popis](#)

24. LADISLAVA ŠABANA 12, šifra objekta 10572916, površina 98,80 m².



Gradska četvrt : SESVETE

Adresa: LADISLAVA ŠABANA 12

Površina (m²): 98,80 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

Namjena / djelatnost: OBRAZOVANJE, KULTURA, OSNOVNI SERVISI I
USLUŽNE DJELATNOSTI

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 118,57 EUR

Jamčevina: 355,71 EUR

Razred oznaka en. certifikata: B

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 11,50-12,05 - 17.6.2024



[Povratak na popis](#)

25. LJUDEVITA POSAVSKOG 27, šifra objekta 10609240, površina 49,65 m2.



Gradska četvrt : SESVETE

Adresa: LJUDEVITA POSAVSKOG 27

Površina (m²): 49,65 m2

Položaj nekretnine: ULIČNI

Namjena / djelatnost: OBRAZOVANJE, KULTURA, OSNOVNI SERVISI I USLUŽNE DJELATNOSTI

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 75,07 EUR

Jamčevina: 225,21 EUR

Razred oznaka en. certifikata: B

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 12,10-12,25 - 17.6.2024.



[Povratak na popis](#)

26. PETRA DUMIČIĆA 11, šifra objekta 10604648, površina 66,35m².



Gradska četvrt : SESVETE

Adresa: PETRA DUMIČIĆA 11

Površina (m²): 66,35 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI (OZNAKE BR. 5)

Namjena / djelatnost: UREDSKA DJELATNOST

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 136,16 EUR

Jamčevina: 408,48 EUR

Razred oznaka en. certifikata: B

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 10,40-10,55 - 17.6.2024.



[Povratak na popis](#)

27. KOTURAŠKA CESTA 41, šifra objekta 4226704, površina 417,00m².



Gradska četvrt : TRNJE

Adresa: KOTURAŠKA CESTA 41

Površina (m²): 417,00 m²

Položaj nekretnine: ULIČNI

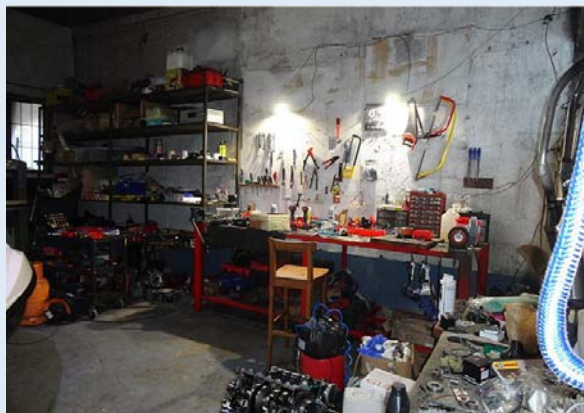
Namjena / djelatnost: SKLADIŠTE

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 746,32 EUR

Jamčevina: 2.238,96 EUR

Razred oznaka en. certifikata: NEMA

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 9,00-9,15 - 20.6.2024.

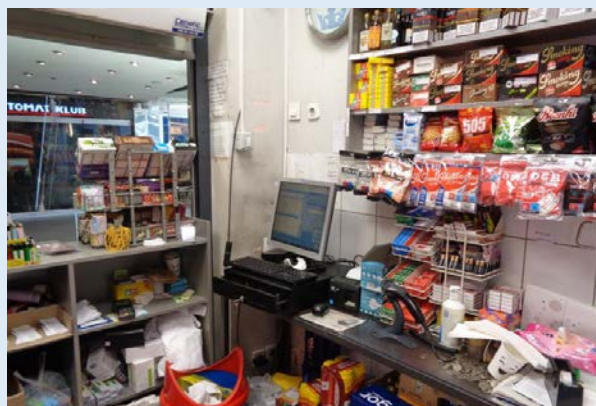


[Povratak na popis](#)

28. PAROMLINSKA CESTA 2A, šifra objekta: 08748101, površina 6,30 m²



Gradska četvrt : TRNJE
Adresa: PAROMLINSKA CESTA 2A
Površina (m²): 6,30 m²
Položaj nekretnine: POTHODNIK
Namjena / djelatnost: TRGOVINA
Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 125,19 EUR
Jamčevina: 375,57 EUR
Razred oznaka en. certifikata: #
Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 9,40-9,55 - 18.6.2024.



[Povratak na popis](#)

29. ŠUBIĆEVA 40, šifra objekta: 09552413, površina 466,67 m²



Gradska četvrt : DONJI GRAD

Adresa: ŠUBIĆEVA 40

Površina (m²): 466,67 m²

Položaj nekretnine: 1. KAT OBJEKTA TRŽNICE

Namjena / djelatnost: TRGOVINA

Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 1864,80 EUR

Jamčevina: 5.594,40 EUR

Razred oznaka en. certifikata: B

Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 13,25-13,40 - 20.6.2024.

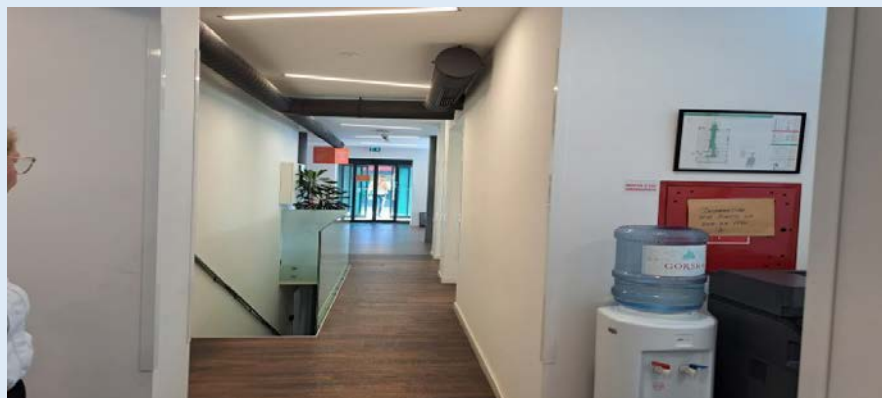


[Povratak na popis](#)

30. TRG DRAGUTINA DOMJANIĆA 4, šifra objekta: 06281532, površina 273,08 m²



Gradska četvrt : SESVETE
Adresa: TRG DRAGUTINA DOMJANIĆA 4
Površina (m²): 273,08 m²
Položaj nekretnine: ULIČNI
Namjena / djelatnost: FINANCIJE
Početna mjesečna neto zakupnina, bez pdv-a: 2145,9 EUR
Jamčevina: 6.437,70 EUR
Razred oznaka en. certifikata: E
Datum i vrijeme pregleda poslovnih prostora: 10,00-10,15 -
17.6.2024.



[Povratak na popis](#)