

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**GRAD ZAGREB**

**GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,**

**PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,**

**I KOMUNALNE POSLOVE**

**Sektor za komunalno i prometno redarstvo**

**Odjel komunalnog redarstva, Sigetje 2**

**KLASA: UP/I-363-04/15-16/1**

**URBROJ: 251-10-72-6/017-23-25**

Zagreb, 15.9.2023.

Komunalni redar Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Sektora za komunalno i prometno redarstvo, Odjela komunalnog redarstva Grada Zagreba ( OIB: 61817894937 ), rješavajući po službenoj dužnosti u predmetu uklanjanje ruševine zgrade na k.č.br. 426, k.o. Trnje, u Zagrebu, Paromlinska 15, suvlasništvo suvlasnika Grada Zagreba, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Đurđice Gjurak iz Zagreba, Miramarska 32 i Vlaste Grozdanić Maletić iz Zagreba, Miramarska 32, temeljem članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku ( Narodne novine broj: 47/09 i 110/2021 ), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Suvlasnici Vlasti Grozdanić Maletić iz Zagreba, Miramarska 32, koje je boravište nepoznato, određuje se odvjetnica Almasa Filipović, Zagreb, Vodnikova 19, za privremenog zastupnika.

2. Privremeni zastupnik zastupat će suvlasnicu u postupku uklanjanja ruševine zgrade na k.č.br. 426, k.o. Trnje, u Zagrebu, Paromlinska 15, dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

3. Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem o uklanjanju ruševine zgrade KLASA: UP/I-363-04/15-16/1, URBROJ: 251-13-81-3/017-17-2 28.11.2017. godine, naređeno je suvlasnicima Gradu Zagrebu, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Đurđici Gjurak iz Zagreba, Miramarska 32 i Vlasti Grozdanić Maletić iz Zagreba, Miramarska 32, da u roku od tri mjeseca po primitku tog rješenja uklone ruševinu zgrade koja se nalazi na k.č.br. 426 k.o. Trnje, u Zagrebu, Paromlinska 15.

Rješenjem KLASA: UP/I-363-04/15-16/1, URBROJ: 251-10-72-6/017-23-20 od 21.8.2023. godine, utvrđeno je da je rješenje o uklanjanju ruševine zgrade KLASA:UP/I-363-04/15-16/1, URBROJ: 251-13-81-3/017-17-2 28.11.2017. godine, kojim je suvlasnicima Gradu Zagrebu, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Đurđici Gjurak iz Zagreba, Miramarska 32 i Vlasti Grozdanić Maletić iz Zagreba, Miramarska 32, naređeno da u roku od tri mjeseca po primitku tog rješenja uklone ruševinu zgrade koja se nalazi na k.č.br. 426 k.o. Trnje, u Zagrebu, Paromlinska 15, te da građevinsku česticu, odnosno zemljište na kojemu se nalazila zgrada dovedu u uredno stanje, postalo je pravomoćno dana 19.2.2021. godine i izvršno dana 19.4.2018.

Da izvršenici Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Đurđica Gjurak, Zagreba, Miramarska 32 i Vlasta Grozdanić Maletić iz Zagreba, Miramarska 32, nisu uklonili ruševinu zgrade koje se nalaze na k.č.br. 426, k.o. Trnje, u Zagrebu, Paromlinska 15, u roku određenom rješenjem iz točke 1. izreke.

Da će se izvršenje rješenja KLASA:UP/I-363-04/15-16/1, URBROJ: 251-13-81-3/017-17-2 28.11.2017. godine, provest putem ugovorenog izvođača GRADA ZAGREBA, prema projektu uklanjanja građevine TD.:12/23 izrađenom od tvrtke EXTURO d.o.o., Zagreb, Ulica grada Mainza 13, uz nadzor nadzornog inženjera ugovorene tvrtke GRADA ZAGREBA, s početkom uklanjanja u razdoblju od 28.8.2023. do 28.2.2024. godine.

Da će se izvršenje rješenja putem treće osobe provest na odgovornost i trošak izvršenika.

U dva navrata pokušana je dostava Rješenje o izvršenju suvlasnici Vlasti Grozdanić Maletić iz Zagreba, Miramarska 32, i oba puta pismeno je vraćeno s naznakom HRVATSKE POŠTE da je primatelj nepoznat.

Dana 15.9.2023. godine sastavljen je zapisnik sa odvjetnicom Almasom Filipović, Zagreb, Vodnikova 19, koja je na zapisnik izjavila da je suglasna da je se odredi za privremenog zastupnika suvlasnicima zemljišta na k.č.br. 231426 k.o. Trnje, u Zagrebu, Paromlinska 15.

Odredbom članka 52. stavak 1. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da u provedbi nadzora komunalni redar rješenjem naređuje vlasniku zemljišta, odnosno nositelju prava građenja uklanjanje ruševine zgrade.

Odredbom članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je da će službena osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika stranci kojoj prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, kada se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti.

Stavkom 5. istog članka propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

S obzirom da je boravište suvlasnice zemljišta na kome se nalazi ruševina zgrade, Vlaste Grozdanić Maletić iz Zagreba, Miramarska 32, nepoznato, a da se radi o ruševini zgrade koju je potrebno hitno ukloniti je predstavlja opasnost za život i zdravlje građana, sukladno članku 34. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku riješeno je kao u izreci ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba, već se prema članku 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku i Zakona o izmjenama i dopuni zakona o općem upravnom postupku, može pobijati žalbom protiv rješenja donesenog u upravnoj stvari koja je predmet postupka.

KOMUNALNI REDAR

Robertino Vučković, ing. el.

DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Almasa Filipović, Zagreb, Vodnikova 19,

2. na oglasnu ploču,

3. u spis.