



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**GRAD ZAGREB**  
**GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,**  
**IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,**  
**KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**  
**Sektor za komunalno i prometno redarstvo**  
**Odjel za komunalno redarstvo**  
**Zagreb, Sigetje 2**

KLASA: UP/I-363-04/19-16/113  
URBROJ: 251-13-81-3/017-19-8  
Zagreb, 12.7.2019.

Komunalni redar Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Sektora za komunalno i prometno redarstvo, Odjela komunalnog redarstva, rješavajući po službenoj dužnosti u predmetu uklanjanje ruševine zgrade na k.č.br. 554/1, k.o. Vugrovec, u Zagrebu, Zlatarska 9, suvlasništvo Marije Grokša, Luke Kaliterne 11, Zagreb te Mladena Borovčaka, Markovo polje Zlatarska 9, Stjepana Borovčaka i Ljiljane Borovčak, Markovo polje, Zlatarska 9, čije je boravište nepoznato, temeljem članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku ( Narodne novine broj: 47/09 ), po službenoj dužnosti, donosi

**Z A K L J U Č A K**

1. Mladenu Borovčaku, Markovo polje, Zlatarska 9, Stjepanu Borovčaku i Ljiljani Borovčak, Markovo polje, Zlatarska 9, čije je boravište nepoznato, određuje se odvjetnica Almasa Filipović, Zagreb, Vodnikova 19, za privremenog zastupnika.

2. Privremeni zastupnik zastupat će Mladena Borovčaka, Markovo polje, Zlatarska 9, Stjepana Borovčaka i Ljiljanu Borovčak, Markovo polje, Zlatarska 9, u postupku uklanjanja ruševine zgrade na k.č.br. 554/1, k.o. Vugrovec, u Zagrebu, Zlatarska 9, dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za njihovo zastupanje, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

3. Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

**O b r a z l o ž e n j e**

Komunalni redar očevidom dana dana 24.01.2018. u 12,50 sati, utvrdio je da se na k.č.br. 554/1, k.o. Vugrovec, u Zagrebu, Zlatarska 9, nalaze dvije ruševine zgrada, prizemnice, tlocrtna površine cca 8,0 x 5,0 m i cca 6,0 x 4,0 m, urušenih krovova i zidova.

Ponovnim očevidom dana 6.7.2019.godine, u 11,12 sati, utvrđeno je da su zgrade u istom ruševnom stanju.

Zgrade su zbog oštećenja i nedostatka pojedinih dijelova izgubile svoja svojstva zbog čega nisu prikladne za uporabu sukladno svojoj namjeni.

Uvidom u ZK uložak broj: 2156, k.o. Vugrovec, utvrđeno je da su suvlasnici zemljišta na kome se zgrade nalaze Marija Grokša, Luke Kaliterne 11, Zagreb, Mladen Borovčak,

Markovo polje, Zlatarska 9, Stjepan Borovčak i Ljiljana Borovčak, Markovo polje, Zlatarska 9.

Uvidom u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske utvrđeno je da zgrade nisu upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, odnosno da se ne nalaze u kulturno-povijesnoj cjelini upisanoj u taj Registar niti se ne nalaze na arheološkom nalazištu.

Dana 13.2.2018. godine, sastavljen je zapisnik sa suvlasnicom Marijom Grokša, Zagreb, Luke Kaliterne 11, koja je na zapisnik izjavila da su zgrade bile stambene namjene i da se ne koristi više od pet godina sukladno svojoj namjeni.

Uvidom u dopis Ministarstva unutarnjih poslova, Službe za upravne poslove, KLASA: 220-01/19-01/151 od 13.6.2019. godine, utvrđeno je da je suvlasnici Mladen Borovčak i Ljiljana Borovčak imaju prijavljeno prebivalište u Markovom polju, Zlatarska 9, dok je Stjepan Borovčak objavljen sa navedene adrese s danom 30.12.2014. godine, te da isti nemaju prijavljeno boravište.

Dana 12.7.2019 godine, sastavljen je zapisnik sa odvjetnicom Almasom Filipović, Zagreb, Vodnikova 19, koja je na zapisnik izjavila da je suglasna da je se odredi za privremenog zastupnika suvlasnicima Mladenu Borovčaku, Stjepanu Borovčaku i Ljiljani Borovčak, čije je boravište nepoznato.

Odredbom članka 52. stavak 1. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da u provedbi nadzora komunalni redar rješenjem naređuje vlasniku zemljišta, odnosno nositelju prava građenja uklanjanje ruševine zgrade.

Odredbom članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj: 47/09 ), propisano je da će službena osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika stranci kojoj prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, kada se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti.

Stavkom 5. istog članka propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

S obzirom da boravište Mladena Borovčaka, Stjepana Borovčaka i Ljiljane Borovčak, nije poznato, a da se radi o ruševini zgrade koju je potrebno ukloniti, sukladno članku 34. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku, riješeno je kao u izreci ovog zaključka.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba, već se prema članku 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku, može pobijati žalbom protiv rješenja donesenog u upravnoj stvari koja je predmet postupka.

#### DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Almasa Filipović, Zagreb, Vodnikova 19,
2. na oglasnu ploču,
3. u spis.

